

[首页](#)[政采法规](#)[购买服务](#)[监督检查](#)[信息公告](#)[国际专栏](#)当前位置：[首页](#) » [政采公告](#) » [地方公告](#) » [中标公告](#)

复旦大学2024-2026年度邯郸校区南区物业管理服务中标公告

2023年12月01日 16:24 来源：中国政府采购网 [【打印】](#) [【显示公告概要】](#)

一、项目编号：FW2023102401（招标文件编号：FW2023102401）

二、项目名称：复旦大学2024-2026年度邯郸校区南区物业管理服务

三、中标（成交）信息

供应商名称：上海中星集团申城物业管理有限公司

供应商地址：上海市杨浦区控江路980弄5号5楼502室

中标（成交）金额：2775.9062000（万元）

四、主要标的信息

序号	供应商名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准
1	上海中星集团申城物业管理有限公司	复旦大学2024-2026年度邯郸校区南区物业管理服务	为邯郸校区南区教学楼、行政办公楼、学生园区、体育场、公共浴室等提供物业管理服务。	详见招标文件	合同一年一签，第一年服务期限为2024年1月1日-2024年12月31日（工会物业特约服务第一年服务期限为2024年4月1日至2024年12月31日）一年期满，经考核合格后双方续签下一年合同，考核不合格不再续签。	详见招标文件

五、评审专家（单一来源采购人员）名单：

赵阳、张乐伟、孟斌、张群光、江文滨、陈琳、奕丽萍

六、代理服务收费标准及金额：

本项目代理费收费标准：按《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格〔2002〕1980号、发改办价格〔2003〕857号）所规定的服务类招标收费标准乘以折扣率72.03%计算

本项目代理费总金额：8.204000 万元（人民币）

七、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日。

八、其它补充事宜

2024年度：9,199,024.00元（其中工会特约服务：242,986.00元）

2025年度：9,280,019.00元（其中工会特约服务：323,981.00元）

2026年度：9,280,019.00元（其中工会特约服务：323,981.00元）

本项目经过评标小组各成员独立打分并汇总，上海中星集团申城物业有限公司得分最高，排名第一。

本项目招标结果三年有效，合同一年一签，一年期满，经考核合格后双方续签下一年合同。

如对本次中标结果有异议，请于公告公布之日起7个工作日内以书面形式向上海浦成机电设备招标有限公司（上海市浦东新区商城路618号良友大厦8楼，电话：021-50934521）提出质疑。

在此，复旦大学和上海浦成机电设备招标有限公司谨对积极参与本项目投标的供应商表示衷心的感谢

九、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：复旦大学

地址：上海市邯郸路220号

联系方式：许老师 021-65645621

2.采购代理机构信息

名称：上海浦成机电设备招标有限公司

地址：上海市浦东新区商城路618号良友大厦8楼

联系方式：陆耀东、顾珉敏 021-50934521、021-58792499

3.项目联系方式

项目联系人：陆耀东、顾珉敏

电话：021-50934521、021-58792499

附件下载：[中小企业声明函.pdf](#)

附件下载：[\[FW2023102401\]复旦大学2024-2026年度邯郸校区南区物业管理服务 定稿.pdf](#)



主办单位：中华人民共和国财政部国库司

网站标识码：bm14000002 | 京ICP备19054529号-1 | 京公网安备11010602060068号

© 1999-2023 中华人民共和国财政部 版权所有 | 联系我们 | 意见反馈