

复旦大学 2026-2028 年度江湾校区消防设施维护保养项目中标公告

(招标编号：0811-DSITC253644)

一、中标人信息：

标段(包)[001]复旦大学 2026-2028 年度江湾校区消防设施维护保养项目：

中标人：上海景文同安机电消防工程有限公司 中标价格：69.825 万元

二、其他：

一、项目编号：FW2025110603（招标文件编号：0811-DSITC253644）

二、项目名称：2026-2028 年度江湾校区消防设施维护保养项目

三、中标（成交）信息

供应商名称：上海景文同安机电消防工程有限公司

供应商地址：上海市普陀区真北路 2729 号 2 幢 3 层 301-211 室

中标（成交）金额：69.8250000（万元）

四、主要标的信息

序号：1

供应商名称：上海景文同安机电消防工程有限公司

服务名称：复旦大学 2026-2028 年度江湾校区消防设施维护保养项目

服务范围 复旦大学江湾校区建筑繁多，功能性质不同，每个建筑的消防设施功能各有不同，在如此庞大的校区内，需要有一个具备专业技术及能力的团队来进行消防设备及设施维护，特立此项目向社会招募专业团队进行维护工作。拟通过公开招标，确定一家符合项目要求的且有能力提供相应服务的供应商作为复旦大学 2026-2028 年度江湾校区消防设施维护保养的指定服务单位。

服务要求 复旦大学江湾校区建筑繁多，功能性质不同，每个建筑的消防设施功能各有不同，



在如此庞大的校区内，需要有一个具备专业技术及能力的团队来进行消防设备及设施维护，特立此项目向社会招募专业团队进行维护工作。拟通过公开招标，确定一家符合项目要求的且有能力提供相应服务的供应商作为复旦大学 2026-2028 年度江湾校区消防设施维护保养的指定服务单位。

服务时间：本项目服务期限为 2026 年 1 月 1 日至 2028 年 12 月 31 日，采用一次采购三年沿用的方式实施，合同一年一签，一年期满，经考核合格后双方续签下一年合同，考核不合格不再续签。

服务标准：提供的服务满足采购需求的要求，符合中国国家、地方等有关标准、规范

五、评审专家（单一来源采购人员）名单：

徐斌、寇红晓、吴雪梅、杨云开、孙超

六、代理服务收费标准及金额：

本项目代理费收费标准：以中标通知书中列明的中标金额为准，按《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格〔2002〕1980 号、发改办价格〔2003〕857 号）所规定的货物类招标收费标准乘以 62.68% 计算

本项目代理费总金额：1.489151 万元（人民币）

七、公告期限

自本公告发布之日起 1 个工作日。

八、其它补充事宜

- 1、推荐中标理由：上海景文同安机电消防工程有限公司综合评分为 92.45 分，排名第一。
- 2、中标金额：消防设施维护保养年度费用：金额人民币 448,250.00 元；消防设施维护保养三年合计费用：人民币 1,344,750.00 元；备品备件材料费年度最高结算金额：人民币 250,000.00 元；备品备件材料费单价折扣率：73%。



3、如对本次评审结果有异议，请于中标结果公告期限届满之日起7个工作日内以书面形式向上海东松医疗科技股份有限公司（地址：上海市宁波路1号11楼，邮编：200002，联系电话：021-63230480）提出质疑。

在此，谨对积极参与本项目投标的供应商表示衷心的感谢

三、监督部门

本招标项目的监督部门为复旦大学。

四、联系方式

招 标 人：复旦大学

地 址：上海邯郸路 220 号

联 系 人：许老师

电 话：021-65645621

电子邮件：/

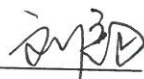
招标代理机构：上海东松医疗科技股份有限公司

地 址：上海市宁波路1号申华金融大厦11楼

联 系 人：刘韵、徐旭东

电 话：63230480-8605、8628

电子邮件：xuxudong@dongsong-cn.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  （签名）

招标人或其招标代理机构：  （盖章）