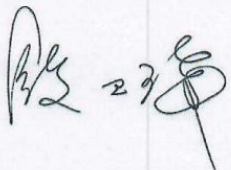


附件

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名：殷卫海
	职称：教授
	工作单位：上海交通大学
项目信息	项目名称：人才公寓租赁
	供应商名称：上海外高桥徐汇俱乐部有限公司
	供应商地址：上海市衡山路 99 号
专业人员论证意见	<p>(专业人员论证意见应当完整、清晰和明确的表达从唯一供应商处采购的理由)</p> <p>1、复旦大学作为世界一流大学，需要持续在国际合作和科研创新方面发展，尖端人才引进将为复旦大学提升在国际的影响力。为吸引国际顶尖科学家来沪工作，为其配备生活及工作的场所必须具有非常优越的地理位置、高水平的人员服务和高品质的住宿条件。</p> <p>2、该项目住户对于房源位置要求步行 10 分钟可达世界顶尖科学家协会及上海市市委组织部便于工作。上海外高桥徐汇俱乐部有限公司提供的房源位于上海市衡山路 99 号，其毗邻世界顶尖科学家协会、上海市科委、上海市市委组织部等单位，符合本项目住户的需求，且距离世界顶</p>

	尖科学家协会 3km 内仅此一家，周边无同类竞品。	
	3、结论：本项目只能采用单一来源方式采购。	
专业人员签字		日期 2024 年 9 月 14 日

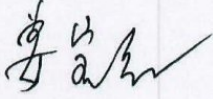
注：本表格中专业人员论证意见可打印，签字须手写。

专业人员信息表	姓名：殷卫海
	身份证号：[REDACTED]
	手机号码：[REDACTED]



附件

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名：姜宝红
	职称：教授
	工作单位：中科院药物所
项目信息	项目名称：人才公寓租赁
	供应商名称：上海外高桥徐汇俱乐部有限公司
	供应商地址：上海市衡山路 99 号
专业人员论证意见	<p><u>(专业人员论证意见应当完整、清晰和明确的表达从唯一供应商处采购的理由)</u></p> <p>1、复旦大学作为世界一流大学，需要持续在国际合作和科研创新方面发展，尖端人才引进将为复旦大学提升在国际的影响力。为吸引国际顶尖科学家来沪工作，为其配备生活及工作的场所必须具有非常优越的地理位置、高水平的人员服务和高品质的住宿条件。</p> <p>2、该项目住户要求房源不得为超高层建筑需在 6 层以内，同时需离地铁站步行 5 分钟以内。上海外高桥徐汇俱乐部有限公司提供的房源位于上海市衡山路 99 号，离衡山路地铁站仅 200 米距离，其为六层楼小洋房，房源配备有免费使用的室内恒温游泳池等健身设施，及市区中心花园</p>

	<p>等设施，满足本项目所需的高品质的住宿环境，距离世界顶尖科学家协会 3km 内仅此一家，且周边无同类竞品。</p> <p>3、结论：本项目只能采用单一来源方式采购。</p>	
<p>专业人员签字</p>		<p>日期 2024 年 9 月 14 日</p>

注：本表格中专业人员论证意见可打印，签字须手写。

<p>专业人员信息表</p>	<p>姓名：姜宝红</p>	
	<p>身份证号：</p>	
	<p>手机号码：</p>	

附件

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名：沈庆涛
	职称：研究员
	工作单位：南方科技大学
项目信息	项目名称：人才公寓租赁
	供应商名称：上海外高桥徐汇俱乐部有限公司
	供应商地址：上海市衡山路 99 号
专业人员论证意见	<p><u>(专业人员论证意见应当完整、清晰和明确的表达从唯一供应商处采购的理由)</u></p> <p>1、复旦大学作为世界一流大学，需要持续在国际合作和科研创新方面发展，尖端人才引进将为复旦大学提升在国际的影响力。为吸引国际顶尖科学家来沪工作，为其配备生活及工作的场所必须具有非常优越的地理位置、高水平的人员服务和高品质的住宿条件。</p> <p>2、该项目住户日常使用犹太语沟通，对酒店服务人员要求极高。据了解，上海外高桥徐汇俱乐部有限公司提供的房源位于上海市衡山路 99 号，为六层楼小洋房，两房套房面积可达 140 平方米，同时具有多语种（包括犹太语）高水平的公寓服务人员及高质量的西方文化食物，完全符合</p>

	本项目对于该房源的需求,同时该房源距离世界 顶尖科学家协会 3km 范围内仅此一家,且周边无 同类竞品。 3、结论:本项目只能采用单一来源方式采购。	
专业人员签字	沈庆涛	日期 2024 年 9 月 13 日

注:本表格中专业人员论证意见可打印,签字须手写。

专业人员信息表	姓名: 沈庆涛	
	身份证号:	[REDACTED]
	手机号码:	[REDACTED]