

[首页](#)

[政采法规](#)

[购买服务](#)

[监督检查](#)

[信息公告](#)

[GPA专栏](#)

[PPP频道](#)

当前位置：[首页](#) » [政采公告](#) » [地方公告](#) » [中标公告](#)

## 复旦大学部分周转性教师公寓物业管理服务中标公告

2019年03月11日 10:59 来源：中国政府采购网 [【打印】](#) [【显示公告概要】](#)

上海祥浦建设工程监理咨询有限公司受复旦大学的委托，就“复旦大学部分周转性教师公寓物业管理服务”项目（项目编号：XPNZ2019002）组织采购，评标工作已经结束，中标结果如下：

### 一、项目信息

项目编号：XPNZ2019002

项目名称：复旦大学部分周转性教师公寓物业管理服务

项目联系人：陆晨晖

联系方式：65198205

### 二、采购单位信息

采购单位名称：复旦大学

采购单位地址：上海市邯郸路220号

采购单位联系方式：陈老师，65645621

### 三、项目用途、简要技术要求及合同履行日期：

复旦大学部分周转性教师公寓物业管理服务，针对杨浦区内的仁德路周转性教师公寓仁德路148弄1号—4号、国泰路一期周转性教师公寓国泰路85弄内、国福路周转性教师公寓国福路50弄内、国定路周转性教师公寓国定路408号内，公寓物业管理服务工作。本项目采用一次招标三年沿用的方式实施，合同一年一签，一年期满，经考核合格后双方续签下一年合同，考核不合格不再续签。其中2019年服务期限为2019年4月1日至2019年12月31日；2020年服务期限为2020年1月1日至2020年12月31日；2021年服务期限为2021年1月1日至2021年12月31日。

### 四、采购代理机构信息

采购代理机构全称：上海祥浦建设工程监理咨询有限责任公司

采购代理机构地址：杨浦区宁国路129号3楼

采购代理机构联系方式：陆晨晖、65198205

## 五、中标信息

招标公告日期：2019年02月15日

中标日期：2019年03月11日

总中标金额：366.8268 万元（人民币）

中标供应商名称、联系地址及中标金额：

苏州市东吴物业管理有限公司，苏州市干将东路178号，中标金额3668268元。

本项目招标代理费总金额：2.4254 万元（人民币）

本项目招标代理费收费标准：

根据招标文件中的规定收取。

评审专家名单：

徐蓉、郭兴海、李国富、鞠守礼、刘心

中标标的名称、规格型号、数量、单价、服务要求：

复旦大学部分周转性教师公寓物业管理服务，针对杨浦区内的仁德路周转性教师公寓仁德路148弄1号—4号、国泰路一期周转性教师公寓国泰路85弄内、国福路周转性教师公寓国福路50弄内、国定路周转性教师公寓国定路408号内，公寓物业管理服务工作。

## 六、其它补充事宜

如对评审结果有异议，请于本评审结果公布之日起7个工作日内以书面形式向上海祥浦建设工程监理咨询有限责任公司提出质疑。

**采购人和评审专家的推荐意见（采用书面推荐供应商参加采购活动的需填）：**

详见专家评审意见表。

